



# L' OBSERVATORI

Baròmetre del Grup de Recerca Sociològica



ANDORRA  
RECERCA +  
INNOVACIÓ

## sumari

1 *Editorial*

2 *Aspectes a Millorar d'Andorra  
Situació Econòmica*

4 *Habitatge*

6 *Persones en situació de  
dependència*

Podeu consultar els diferents estudis de l'Observatori en la seva totalitat visitant la nostra web: [www.iea.ad](http://www.iea.ad)

Edita: Grup de Recerca Sociològica  
Andorra Recerca + Innovació

Telèfon: +376 742 630  
e-mail: [societat@ari.ad](mailto:societat@ari.ad)  
web: [www.ari.ad](http://www.ari.ad) / [www.iea.ad](http://www.iea.ad)  
Disseny: R consultors  
Dipòsit legal: AND - 717/2003

## editorial

### Objectius

L'Observatori d'Andorra és un instrument que vol mesurar les percepcions de la població sobre diversos aspectes de la societat andorrana i la seva evolució. És per això que aquesta enquesta es fa de manera periòdica (dos cops a l'any) i té preguntes que es repeteixen regularment, preguntes que tracten sobre temes d'actualitat i preguntes sobre temes relacionats amb les línies d'investigació del nostre centre.

Els resultats d'aquest Observatori volen ser comparables amb enquestes similars que es fan a països del nostre entorn (com les del CIS a Espanya, l'INSEE a França, o l'Eurobaròmetre a tota la Unió Europea). Per això el disseny de l'Observatori i d'algunes de les seves preguntes estan inspirats en l'Eurobaròmetre europeu.

L'observatori d'aquest semestre inclou quatre apartats:

- Preguntes sobre els principals problemes d'Andorra en l'actualitat
- Preguntes sobre la situació econòmica
- Preguntes sobre habitatge
- Preguntes sobre persones en situació de dependència.

### Metodologia

El treball de camp s'ha dut a terme entre el 8 i el 22 de novembre del 2022 mitjançant una enquesta telefònica.

L'univers és tota la població d'Andorra a partir de 18 anys que viu en una llar amb telèfon fix o que tenen un telèfon mòbil.

La mostra està formada per 745 persones escollides de manera aleatòria entre tots els possibles números de telèfon d'Andorra.

El marge d'error per al conjunt de la mostra i en el supòsit d'una selecció aleatòria simple és del +/-3,6%, amb un nivell de confiança del 95,5% i sota la hipòtesi de màxima indeterminació ( $P=Q=50$ ).

La mostra s'ha ponderat per edat i nacionalitat per tal d'adequar-la als percentatges reals de la població d'Andorra major de 18 anys. Per efecte d'aquesta ponderació es poden produir lleugeres variacions en alguns percentatges a causa de l'arrodoniment dels decimals.

# Aspectes a Millorar d'Andorra

*Quins considera que són, per ordre d'importància, els tres aspectes que caldria millorar d'Andorra, en l'actualitat?*

Percentatges

Preu de l'habitatge	64,1
Salari	23,6
Trànsit	21,9
Transport públic	14,3
Infraestructures i equipaments	12,5
Nivell de vida car	9,9
Polítiques socials, prestacions, pensions	9,9
Medi ambient	6,9
Política	5,5
Treball i condicions laborals	5,1
Economia	5,0
Aparcament	4,5
Sanitat	3,8
Immigració	3,6
Valors	3,3
Funcionament de les administracions	2,9
Turisme	2,2
Activitats i espais d'oci, esport, cultura	2,1
Mà d'obra poc qualificada, falten professionals	1,2
Joventut	1,1
Educació	1,0
Manca de feina	0,5
Comerç	0,3
Millorar-ho tot	0,2
Altres	8,4
Cap aspecte	3,0
No contesta	5,4

Agrupant els tres principals aspectes que la població enquestada considera que cal millorar a Andorra, un 64% fan referència al preu de l'habitatge, el que representa un augment de 15 punts respecte el passat semestre (49%). El segon aspecte més esmentat són els salaris baixos (prop d'un 24%, igual que en l'anterior enquesta), i el tercer el trànsit, les cues i els problemes de mobilitat a la xarxa viària (un 22% per un 14% el semestre anterior). Els següents aspectes que es considera que cal millorar són el transport públic (amb un 14% davant un 8% del darrer Observatori), les infraestructures i els equipaments (un 12,5% per un 10% l'anterior semestre), l'augment dels preus i el nivell de vida car (un 10% per un 12% en l'anterior Observatori) i les polítiques socials, prestacions i pensions (un 10% per un 15% el passat semestre).

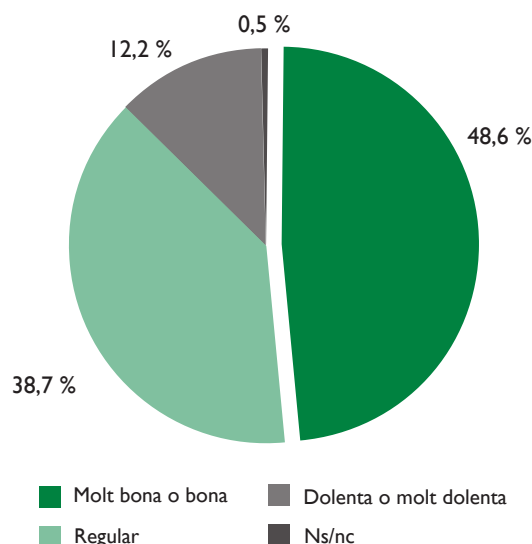
El preu de l'habitatge, la manca d'oferta, la regulació del preu del lloguer, etc., es manté en primer lloc i continua augmentant, seguit del nivell baix dels salaris, aspectes que estan relacionats ja que en molts casos les persones enquestades argumenten que el preu dels lloguers és molt elevat respecte als salaris d'Andorra, o que els salaris són molt baixos en relació amb el preu dels habitatges o amb el cost de la vida en general.

Taula multiresposta: la suma dels percentatges és més gran de 100.

## Situació Econòmica

*A nivell personal, com qualificaria la seva situació econòmica en aquest moment?*

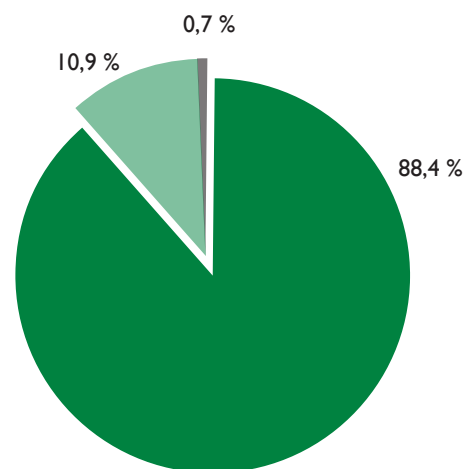
Pel que fa a la situació econòmica personal, un 49% dels enquestats consideren que és bona o molt bona actualment, mentre que un 12% diuen que la seva situació econòmica és dolenta o molt dolenta, i un 39% la qualifiquen de regular.



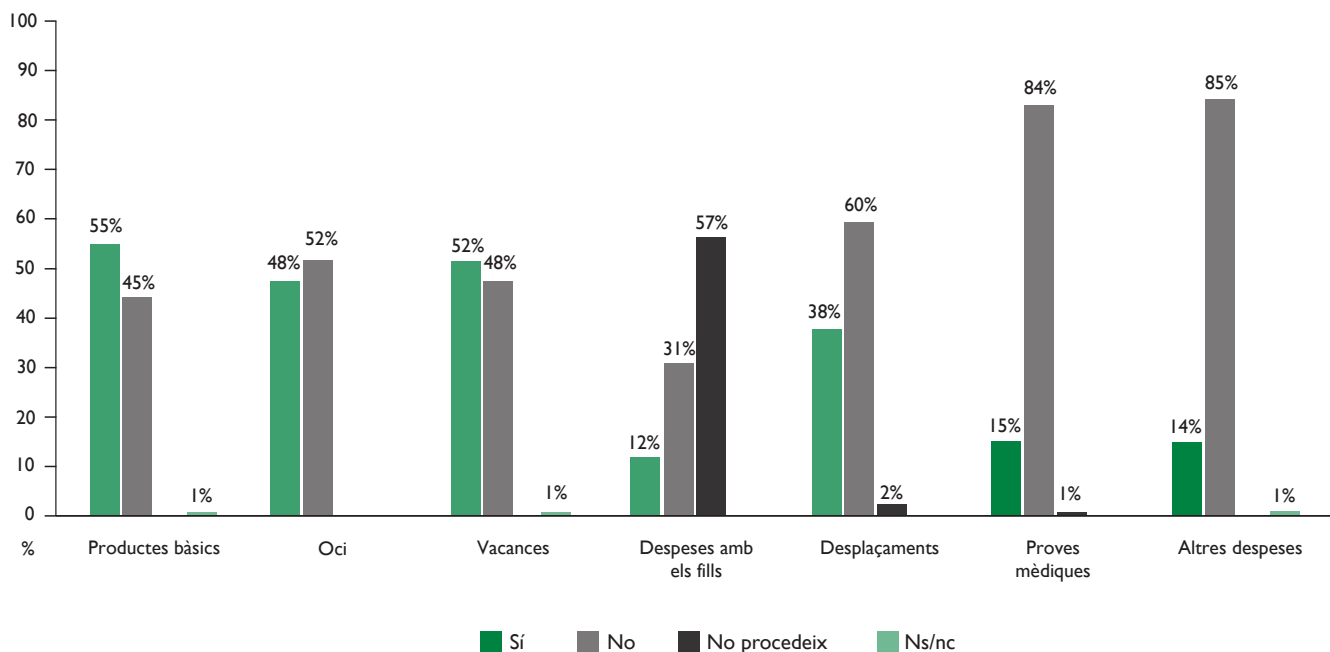
## Ha notat en el seu poder adquisitiu la pujada de preus d'aquest any 2022?

Un 88% dels enquestats afirmen que han notat molt (45,9%) o basant (42,5%) la pujada dels preus d'aquest any 2022 enfront un 11% que diuen que l'han notat poc o gens (un 9,9% ha dit que l'ha notat poc i un 1% gens).

■ Molt o bastant  
 ■ Poc o gens  
 ■ Ns/nc



## Per l'augment del cost de la vida, ha hagut de reduir despeses en els següents àmbits?



A causa de l'augment del cost de la vida, la majoria de les persones enquestades afirmen que han hagut de reduir despeses en diferents àmbits, sobretot en productes bàsics (55%), en vacances (52%) i en activitats d'oci i temps lliure (48%). Un 38% també han reduït despeses en els desplaçaments, sobretot amb el vehicle propi, un 15% en proves mèdiques i un 12% en despeses amb els fills, que si es consideren només els casos que tenen fills a càrrec, augmenta fins a un 27% els que diuen que han hagut de reduir les despeses amb els fills.

# Habitatge

*Podria indicar quin és el percentatge dels ingressos mensuals que la seva llar destina a pagar l'habitatge?*

Persones que paguen lloguers o hipoteques (N=574)

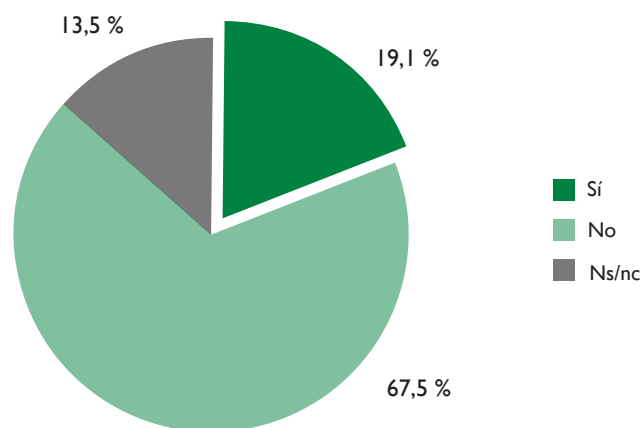
Percentatges

Menys d'un 30%	23,6
Entre 30% i 49%	36,7
Més d'un 50%	23,3
Ns/nc	16,4

Prop d'un 24% de les persones enquestades afirmen que destinen menys d'un 30% dels seus ingressos per pagar el seu habitatge, un 37% hi destina entre un 30% i un 49% i un 23% utilitza més de la meitat dels ingressos mensuals de la seva llar per pagar el seu habitatge. De mitjana es destina el 38% dels ingressos mensuals a pagar l'habitatge.

*Gaudeix de les pròrrogues dels contractes de lloguer que ha fet Govern des del 2018?*

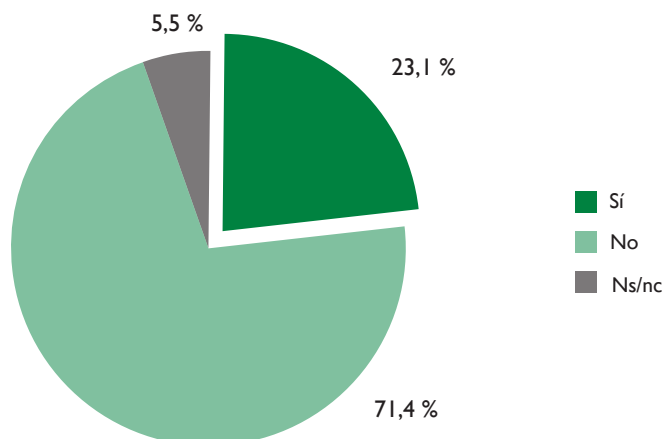
Persones que paguen un lloguer (N=466)



Del total de persones enquestades que estan pagant un lloguer, el 67,5% diuen que no gaudeixen de les pròrrogues dels contractes de lloguer impulsades pel Govern l'any 2018, mentre que un 19% afirmen que sí que hi han tingut accés.

*El seu arrendador li ha fet saber que vol actualitzar l'import del lloguer?*

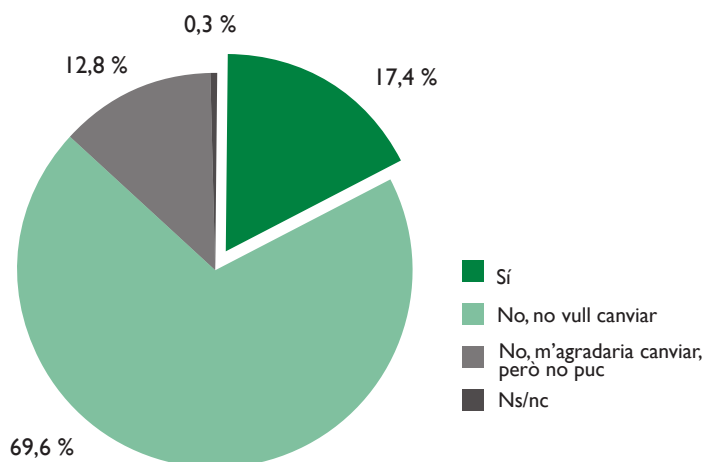
Persones que paguen un lloguer (N=466)



Pel que fa a les actualitzacions dels imports dels lloguers, el 71% de les persones que paguen un lloguer pel seu habitatge diuen que l'arrendador no els ha comunicat una modificació de l'import del lloguer, mentre que a un 23% sí que els han comunicat la voluntat d'actualitzar l'import del seu lloguer.

## Està buscant activament un habitatge?

Prop d'un 70% de les persones enquestades diuen que no volen canviar d'habitatge, mentre que un 17% manifesten que sí que estan buscant activament un canvi d'habitatge (sobretot per pagar menys, per tenir més espai, per emancipar-se, per tenir un pis en propietat o per un canvi de localització) i un 13% diuen que voldrien fer-ho, però que no poden per diferents motius (bàsicament pels elevats preus de l'habitatge i la manca d'oferta de pisos).



## Podria indicar tres actuacions prioritàries en matèria d'habitatge que caldria que desenvolupessin el Govern d'Andorra i el seu comú?

Entre les principals mesures que les persones enquestades consideren que caldria que desenvolupessin el Govern i els comuns, destaca en primer lloc la regulació dels preus de l'habitatge, amb un 39% dels casos, seguida de la promoció d'habitatges socials, amb prop d'un 15%. Un 14% proposen la construcció de pisos per a persones treballadores, és a dir, que el cost de l'habitatge s'adapti al poder adquisitiu i que els requisits d'entrada siguin assumibles, i per sota del 10% es proposen mesures com paquets d'ajudes per a l'habitatge, habilitar els pisos i edificis que estiguin buits per a que entrin al mercat, o rehabilitar els pisos i els edificis antics o que estan en mal estat, entre altres respostes.

Taula multiresposta: la suma dels percentatges és més gran de 100.

	Percentatges
Regulació dels preus de l'habitatge	39,1
Més promoció d'habitatge social	14,6
Construcció de pisos per a la població treballadora (preus assequibles, requisits raonables...)	13,9
Ajudes per a l'habitatge (accés, lloguers, hipoteques...)	9,2
Habilitar els pisos buits (registre d'habitatges, expropiació i gestió estatal...)	8,1
Rehabilitar edificis i pisos antics (aïllament tèrmic, reparacions, façanes...)	7,4
Ampliar l'oferta de pisos	7,3
Millores de les condicions de vida en general (salari, condicions laborals...)	5,1
Ajudes per a l'emancipació dels joves	4,5
Frenar les construccions per a rendes altes (pisos de luxe, xalets...)	3,2
Construir menys	3,0
Sancions als propietaris que emprenen males pràctiques (tinença de pisos buits, especulació, abús de preus...)	2,8
Prioritzar la gent del país abans que els de fora	2,6
Ajudes per energies sostenibles	2,4
Més places de pàrquing	2,2
Ajudes per als propietaris (incentiu al lloguer, rehabilitar edificis, façanes, reformes...)	2,2
Regulació del preu del consum energètic	2,0
Ajudes per a la gent gran	1,8
Habitatge digne per als temporers	1,7
Millores en l'entorn públic dels habitatges (neteja, seguretat, clavegueram...)	1,5
Menys intervenció (pressió fiscal i tributària i autoregulació)	1,3
Ajudes per a les despeses energètiques (calefacció, llum, aigua...)	1,2
Regulació dels pisos turístics	1,3
Permetre la tinença de mascotes en contractes de lloguer	1,1
Sense especificar	1,1
Regulació de les persones migrants	1,0
Millorar el servei de transport públic i el trànsit	0,5
Controlar la població amb residència passiva	0,2
No contesta	14,0

# Persones en Situació de Dependència

*Vostè o alguna persona que viu a la seva llar es troba en situació de dependència, o pateix una discapacitat o problema de salut que limiti les activitats de la vida diària i que hagi durat o es prevegi que duri més d'un any?*

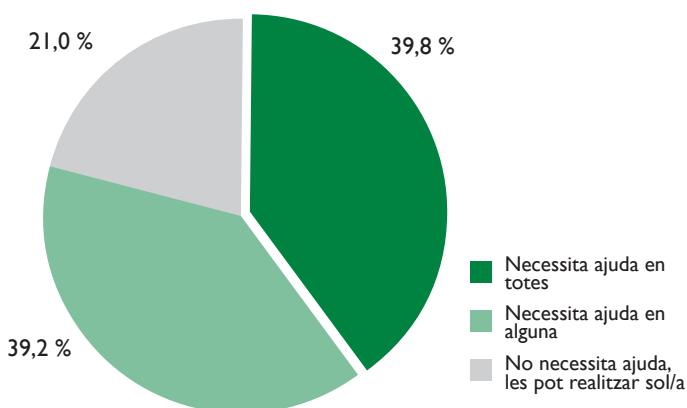
Percentatges

Sí, vostè	2,2
Sí, una persona de la llar	6,0
Sí, vostè i una altra persona de la llar	0,1
No, cap persona de la llar té dependència	91,6

Un 2% de les persones enquestades diuen que es troben en una situació de dependència o pateixen alguna discapacitat, trastorn, patologia o problema de salut que limita les activitats de la vida diària, i un 6% diu que és una persona de la llar qui pateix una situació de dependència. Així, en un 8% de les llars enquestades hi ha alguna persona en situació de dependència (ja sigui la persona enquestada o una altra persona de la llar).

*La persona dependent (o vostè si ho és) necessita ajuda en les activitats INSTRUMENTALS com és la capacitat de la persona a portar una vida independent: realitzar les tasques de la llar, compres, presa de medicació, gestió dels diners.*

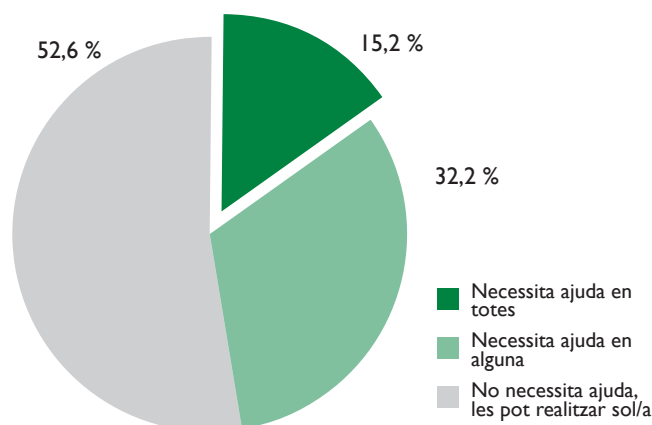
Persones en situació de dependència a les llars enquestades (N=63)



Pel que fa a les activitats instrumentals, prop d'un 40% diuen que necessiten ajuda en totes aquestes activitats, un 39% en alguna activitat (sobretot per fer les compres, les tasques de la llar, per seguir un tractament mèdic i per als desplaçaments) i un 21% no necessita ajuda en cap d'aquestes activitats.

*La persona dependent (o vostè si ho és) necessita ajuda en les activitats BÀSIQUES de la vida diària, com són les tasques pròpies de l'autocura: vestir-se, higiene personal, realitzar necessitats fisiològiques, menjar sol.*

Persones en situació de dependència a les llars enquestades (N=63)



El 53% de les persones en situació de dependència no necessiten ajuda per a les activitats bàsiques de la vida diària, un 32% necessita ajuda en alguna de les activitats (sobretot per a la higiene personal, per vestir-se i menjar) i un 15% necessita ajuda en totes les activitats bàsiques.

*Qui és la persona que dedica més temps a tenir cura de la persona dependent?*

Persones en situació de dependència a les llars enquestades (N=63)

Les persones que més temps dediquen a tenir cura de la persona dependent són, en major proporció, la parella (37%) i la mare (23%), seguides dels fills/es (8%), el pare (6%) o altres (6%).

Percentatges

Parella	37,2
Mare	22,9
Fills	7,8
Pare	6,1
Altres	6,4
Professional	3,7
Germans	2,1
Nets	2,0
Amics	2,0
No ho necessita	7,3
No té a ningú que l'ajudi	1,1